



WOON

ZONNEPANELEN



DIRECT BESPAREN!



VAN DER SLUIS
Technische Bedrijven

UWOON Zonnepanelen:

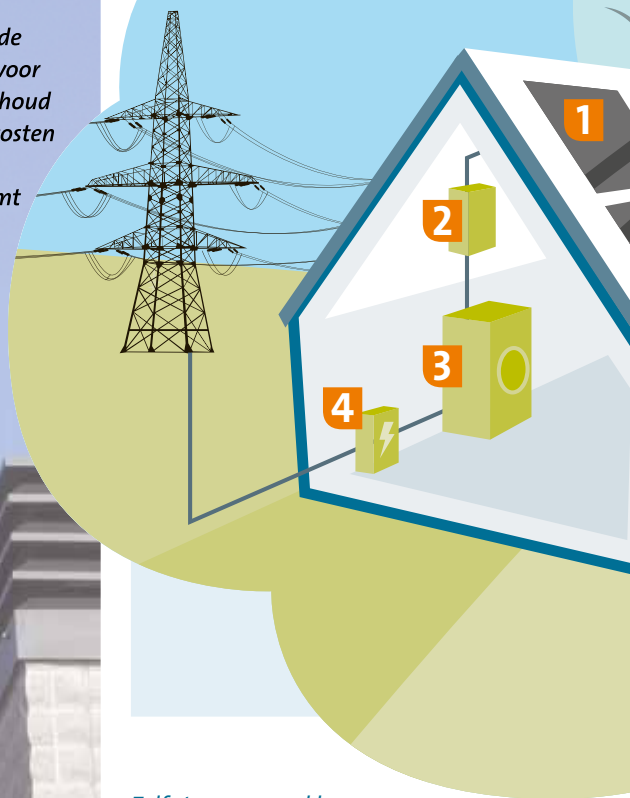
DIRECT BESPAREN!

U wilt wél profiteren van de opbrengst van zonne-energie, maar niet diep in de buidel tasten voor aanschaf van zonnepanelen? UWOON biedt dé oplossing voor huurders. UWOON betaalt de aanschafkosten, Van der Sluis Beheer en Onderhoud installeert de techniek. En u? U betaalt via een vaste vergoeding in de servicekosten 70% van de aanschafkosten terug. Terwijl u direct profiteert van een lagere energierekening! En besluit u om deel te nemen vóór 1 januari 2019, dan neemt UWOON 30% van de aanschafkosten voor haar rekening.

Met de zonnepanelen - ook wel PV-panelen - op uw dak wekt u zelf stroom op (geen warmwatervoorziening). Dit heeft twee grote voordelen:

- ✓ goed voor het milieu
- ✓ goed voor uw portemonnee

AANTREKKELIJK: UWOON
BETAALT 30% VAN DE AANSCHAFKOSTEN



Zelf stroom opwekken: een lagere energierekening

Zonnepanelen op uw dak zetten zonlicht om in elektriciteit (gelijkstroom). Een omvormer zet deze gelijkstroom om in wisselstroom van ongeveer 230 volt. Apparaten in huis kunnen deze stroom direct gebruiken. Wekt u meer op dan u gebruikt? Het overschot gaat naar uw energieleverancier die het verrekent met de aan u geleverde elektriciteit. Dat verrekenen noemen we 'saldereën'.* Uw energierekening wordt dus lager naarmate u meer opwekt.

De kosten

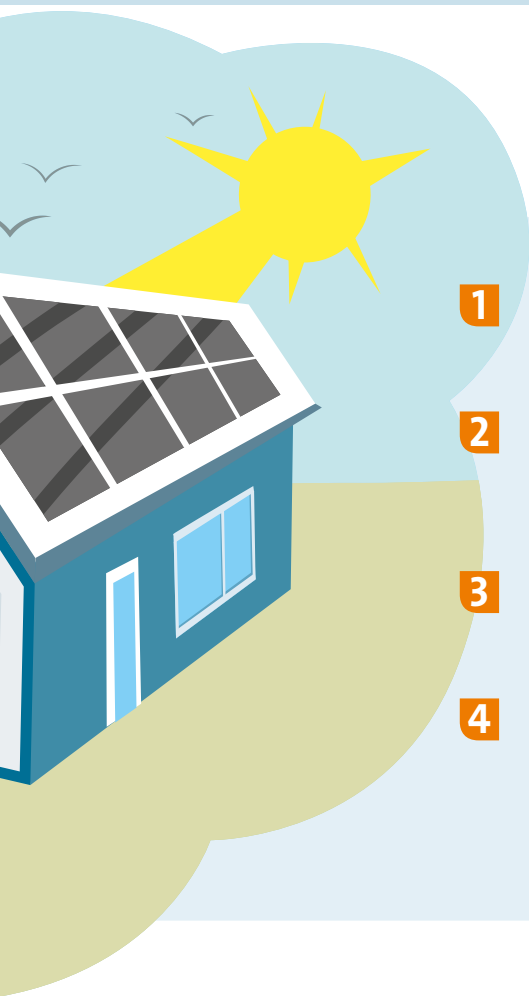
Bij UWOON komen op kleinere eengezinswoningen acht zonnepanelen en op grotere eengezinswoningen tien panelen. Tenminste, als dat op het dak technisch mogelijk is. Voor acht panelen zijn de maandelijkse servicekosten € 13,50, bij tien panelen € 15,50. Bij appartementencomplexen kijken we - afhankelijk van de belangstelling bij huurders - wat er mogelijk is en wat de kosten zijn.

Belangrijk: Bij verhuizing stopt de betaling voor de zonnepanelen automatisch, tegelijk met de huurbetaling. U heeft dan geen verplichtingen meer aan UWOON.

WARM AANBEVOLEN!

De huurdersraden van UWOON zijn sterk betrokken bij het aanbod van zonnepanelen. Jan de Groot, voorzitter huurdersraad De Betere Woning: "Wij adviseren UWOON-huurders om er gebruik van te maken!"

* Het nieuwe kabinet wil deze salderingsregeling in 2020 vervangen door een andere regeling. Hoe een andere regeling er uitziet, en of dit gevolgen heeft voor de mogelijke besparing, is nog niet duidelijk.



- 1** Afhankelijk van uw woningtype en de mogelijkheden op uw dak, krijgt u 8 of 10 zonnepanelen.
- 2** Zonnepanelen zetten zonlicht om in gelijkstroom. Om de stroom geschikt te maken voor in huis, gaat het naar een omvormer.
- 3** De omvormer maakt wisselstroom van de gelijkstroom. Dat is geschikt voor de apparaten in huis.
- 4** Stroom die u niet direct gebruikt, wordt teruggeleverd naar het net. Uw energieleverancier verrekenet dit met de gebruikte stroom.

De opbrengsten

Hoeveel stroom u opwekt met de zonnepanelen, hangt af van:

- Het aantal uren dat de zon schijnt
 - Het aantal panelen op uw dak
 - De ligging van de panelen op uw dak.
- Het is dus niet mogelijk om het exacte bespaarbedrag te noemen.

Van der Sluis maakt wel een inschatting van het aantal kilowattuur (kWh) dat de zonnepanelen opbrengen en bepaalt een gegarandeerde opbrengst. Haalt u die opbrengst niet? Dan vergoedt Van der Sluis de prijs per kWh, over de periode dat de opbrengst niet wordt gehaald (op voorwaarde dat de omvormer is aangesloten op het internet). Ook maken we samen met u een plan om toch de gewenste opbrengst te halen.

Salderen: twee rekenvoorbeelden

1. Uw zonnepanelen leveren jaarlijks 2.062 kWh. U verbruikt 3.500 kWh. Dan moet u dat jaar $(3.500 - 2.062 =) 1.438$ kWh betalen aan uw energieleverancier. Als u stroom afneemt van uw energieleverancier, betaalt u per kWh ongeveer € 0,20. In dit voorbeeld moet u dus nog $1.438 \times € 0,20 = € 287,60$ betalen.
2. Uw zonnepanelen leveren jaarlijks 2.062 kWh. U verbruikt 1.500 kWh. Dan levert u $(2.062 - 1.500 =) 562$ kWh

terug en krijgt u dus geld terug. Per kWh krijgt u ongeveer 7 cent. In dit voorbeeld krijgt u dan $562 \times € 0,07 = € 39,34$

De prijs die u per kWh betaalt aan uw energieleverancier, is hoger dan de prijs die u terugkrijgt. De voorbeelden gaan uit van het prijspeil 2017. Tot en met 2022 is de mogelijkheid van salderen gegarandeerd. De rijksoverheid overweegt daarna een aanpassing van de methode.

Het aanvragen en installeren van zonnepanelen

Meedoen met de zonnepanelen van UWOON? Meld u aan via www.uwoon.nl. Als uw woning geschikt lijkt voor zonnepanelen, krijgt u een persoonlijk aanbod met de inschatting van het rendement. Waar nodig wordt eerst nog een afspraak gemaakt om bij u thuis te kijken.

Gaat u akkoord met dit aanbod? Dan ondertekent u een toevoeging op de huurovereenkomst, waarin het maandelijkse bedrag aan servicekosten is vermeld. Van der Sluis maakt daarna een afspraak voor de installatie. Het installeren van de zonnepanelen en de omvormer in uw woning is binnen één dag klaar. U krijgt ook een instructie over het gebruik van de installatie.

VEEL GESTELDE VRAGEN

Heb ik een slimme meter en internet nodig in mijn woning?

Voor het salderen - het verrekenen van het verbruik en de teruggeleverde stroom - is een slimme meter een voorwaarde. Heeft u die nog niet? Vaak kunt u uw oude meter door netbeheerder Liander gratis laten vervangen voor een slimme meter. Met een slimme meter is precies zichtbaar wanneer en hoeveel stroom u teruglevert. U weet dan zeker of u het resultaat krijgt dat u verwacht. Ook bent u ermee voorbereid op een eventuele aanpassing van de salderingsregeling. De omvormer is aangesloten op uw internetverbinding, om te kunnen controleren of alles werkt en de prestaties te monitoren.

Waarom is het nodig de installatie aan te melden bij www.energieleveren.nl?

Voor het salderen - het verrekenen van het verbruik en de teruggeleverde stroom - moet uw energieleverancier weten dat u een installatie hebt om stroom op te wekken. Van der Sluis zorgt voor deze aanmelding.

Moet ik mijn contract met mijn huidige energieleverancier aanpassen?

Gezien de verwachte opbrengst van de zonnepanelen, is het (na de eerste ervaringen) verstandig om het maandbedrag in overleg met uw energieleverancier te verlagen. Vaak kunt u dat zelf online doen. Telefonisch doorgeven aan uw leverancier kan ook.

Hoe kan ik het verbruik en de opbrengst zien?

U ziet bij uw energieleverancier het energieverbruik en de stroom die u heeft teruggeleverd. U kunt ook thuis de gegevens (van de omvormer) bekijken.

Moet ik de zonnepanelen en de installatie verzekeren?

Nee, UWOON verzekert (schade aan) de zonnepanelen.

Met wie moet ik contact opnemen bij schade of een defect?

Is er iets kapot of werkt de installatie niet, dan kunt u 24/7 rechtstreeks contact opnemen met Van der Sluis.



VAN DER SLUIS
Technische Bedrijven

Zie de contactgegevens op de achterzijde van de folder.



Woon zoals u wilt

Bezoekadres Elburg: Robbertsmatenstraat 2, 8081 HL Elburg
T 0525 68 49 00 E elburg@uwoon.nl I www.uwoon.nl
Geopend: maandag t/m donderdag: 8.30 - 17.00 uur; vrijdag 8.30 - 12.30 uur

Bezoekadres Ermelo: Dokter Holtropstraat 77, 3851 JH Ermelo
T 0341 56 51 00 E ermelo@uwoon.nl I www.uwoon.nl
Geopend: maandag t/m vrijdag: 8.30 - 17.00 uur

Bezoekadres Harderwijk: Deventerweg 5, 3843 GA Harderwijk
T 0341 41 68 94 E harderwijk@uwoon.nl I www.uwoon.nl
Geopend: maandag t/m vrijdag: 8.30 - 17.00 uur

Postadres UWOON: Postbus 270, 3840 AG Harderwijk

Ingeschreven in Handelsregister Oost Nederland onder nummer 08012356



VAN DER SLUIS
Technische Bedrijven

Van der Sluis Beheer en
Onderhoud BV

Kamperzeedijk 57
8281 PB Genemuiden
T (038) 344 65 55
E service@vd-sluis.nl
I www.vd-sluis.nl